

出租人(甲方): 北京中电软件园有限公司
承租人(乙方): 北京中电软件园有限公司

第一条 房屋基本情况
1.1 房屋坐落: 北京市昌平区软件园
1.2 房屋用途: 办公

第二条 租赁期限
2.1 租赁期限自 2010 年 1 月 1 日起至 2010 年 12 月 31 日止。

第三条 租金及支付方式
3.1 租金: 每月租金为人民币 1000 元。
3.2 支付方式: 乙方应于每月 10 日前向甲方支付租金。

第四条 房屋交付及验收
4.1 甲方应于 2010 年 1 月 1 日前将房屋交付乙方。
4.2 乙方应于 2010 年 1 月 1 日前对房屋进行验收。

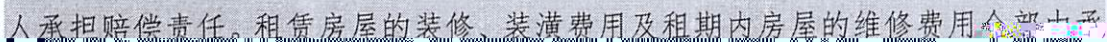
第五条 房屋使用及维修
5.1 乙方应合理使用房屋及其附属设施。
5.2 乙方应负责房屋的日常维护及维修。

第六条 违约责任
6.1 乙方逾期支付租金的, 甲方有权解除合同。
6.2 乙方擅自转租房屋的, 甲方有权解除合同。

第七条 其他约定
7.1 本合同未尽事宜, 双方可另行签订补充协议。
7.2 本合同一式两份, 甲乙双方各执一份。

出租范围内，出租方不提供任何承诺及服务。

4. 承租人在租赁合同履约期限内，不得转租。租赁期内，出租标的必须由承租人直接经营，经营范围须按照委托方要求，不可违规经营，未经委托方书面同意，不得



1. 法人需提交材料：

(1) 企业法人登记证书副本复印件；

(2) 法定代表人身份证复印件；

(3) 银行基本户开户证明（加盖公章）；

3. 开票人身份证复印件；

4. 开票人授权委托书（加盖公章）；

5. 开票人联系电话（加盖公章）；

6. 开票人手机号码；

7. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

8. 开票人电子邮箱；

9. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

10. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

11. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

12. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

13. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

14. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

15. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

16. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

17. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

18. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

19. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

20. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

21. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

22. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

23. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

24. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

25. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

26. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

27. 开票人电子邮箱（加盖公章）；

3. 保证金支付以到账时间为准,意向承租人须确保缴纳的竞价保证金在投标文件递交截止时间前到账;

4. 如因账号错误、保证金数额不足、保证金未在规定时间内到账、现金缴款等原因造成未能报名成功,我单位不承担任何责任。

(二) 交易保证金处置

1. 合同签订生效后,承租人缴纳的交易保证金可转为首期租金和履约保证金,其他意向承租人缴纳的保证金在成交公告发布之日起10个工作日内退还(不计息)。

2. 保证金只退还至意向承租人缴款账户,因收款人信息不一致造成交易保证金无法退还或延迟退还,合肥市房屋租赁有限公司不承担任何责任。

3. 经协商,确需退还保证金时,意向承租人须向本公司提供以下材料:

(1) 与房屋出租人协商一致,向出租人支付租金或租金保证金的书面证明;

(2) 意向承租人之间相互串通的;

(3) 意向承租人采取不正当手段影响和干扰其他意向承租人参与交易活动的;

(4) 承租人无正当理由放弃成交资格的;

(5) 承租人未按交易文件约定交纳履约保证金或签定《房屋租赁合同》的。

六、结果公告及《成交确认书》

1. 竞价结束且无异常情况,合肥市房屋租赁有限公司将在网站上发布结果公告。

2. 结果公告发布后,合肥市房屋租赁有限公司将通过微信/短信/邮箱等电子渠道向成交人发出《成交确认书》,成交确认书发出即视为送达;

七. 其他说明

房产招租公告及中标公示发布网址(网址: <http://www.hfgfgs.com>)

意向承租人应主动上网查询。合肥市房屋租赁有限公司不承担意向承租人未及时

房屋出租方（甲方）：_____

房屋承租方（乙方）：_____



合同签订地点：_____

合同签订时间：_____年____月____日

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，为明确双方的权利义务关系，甲乙双方在平等、自愿的基础上，经协商一致，签订本合同。

第一条 租赁房屋的地址、面积、用途

房屋坐落于_____，建筑面积_____m² 用途为_____

乙方应于_____年_____月_____日前向甲方支付租金。如乙方未按约定时间支付租金，甲方有权提前解除合同。如乙方因不可抗力导致无法支付租金的，乙方应及时通知甲方，并提供相关证明材料。如乙方未按约定时间支付租金，甲方有权提前解除合同。

乙方应于_____年_____月_____日前向甲方支付租金。如乙方未按约定时间支付租金，甲方有权提前解除合同。如乙方因不可抗力导致无法支付租金的，乙方应及时通知甲方，并提供相关证明材料。如乙方未按约定时间支付租金，甲方有权提前解除合同。

乙方应于_____年_____月_____日前向甲方支付租金。如乙方未按约定时间支付租金，甲方有权提前解除合同。如乙方因不可抗力导致无法支付租金的，乙方应及时通知甲方，并提供相关证明材料。如乙方未按约定时间支付租金，甲方有权提前解除合同。

合同解除后, 在合同解除前所形成的债权债务关系

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

[illegible][illegible]

是什什麼人做什麼

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

Figure 6. The effect of the number of iterations on the accuracy of the proposed algorithm. The results are shown for three different values of α . The x-axis represents the number of iterations from 0 to 100,000. The y-axis represents the error norm $\|e\|_2$ on a logarithmic scale from 10^{-1} to 10^{-7} . Three curves are plotted: $\alpha = 0.9$ (solid line), $\alpha = 0.8$ (dashed line), and $\alpha = 0.7$ (dotted line). All curves show a decreasing trend in error as iterations increase, with higher α values generally resulting in faster convergence.

1、甲方应于收到乙方履约保证金及首期租金之日起5个工作日内将租赁房屋交付给乙方。

乙方未及时付清应付款项的，甲方有权拒绝交付房屋且不承担违约责任，实际租赁期不进行顺延（视为甲方已交付，租赁期从交付之日起算）

乙方仍需按本合同约定的租赁期向甲方支付租金。

2、因甲方原因推迟交房，则租赁期间进行等长时段（即顺延，实际租赁期=约定租赁期+顺延时间）

甲方应于2025年11月15日前将房屋交付乙方使用，如逾期交付，甲方应承担违约责任，违约金按每日租金的10%计算，逾期超过10天的，乙方有权解除合同，甲方应退还乙方已支付的租金及履约保证金，并承担乙方因此产生的损失。

乙方应于2025年11月15日前将租金及履约保证金支付给甲方，如逾期支付，乙方应承担违约责任，违约金按每日租金的10%计算，逾期超过10天的，甲方有权解除合同，乙方应承担甲方因此产生的损失。

1、租赁期满或租赁合同约定解除后，乙方应搬出房屋并交还钥匙。

乙方应在租赁期满后10个工作日内将房屋交还甲方，逾期交还的，甲方有权自行处置房屋，乙方应承担由此产生的损失。

乙方在租赁期间不得擅自转租、转借、抵押、担保或以其他方式处分房屋。

乙方在租赁期间应遵守国家的法律法规及物业管理规定，不得从事违法活动。

态，租赁期内乙方添置的未形成附合的物品可自行收回，已形成附合

五、十二次方就房屋现状设计在《到期（退租）房屋验收表》（附

件二）上签字视为甲方收回房屋。

第七条 装修改造

1、房屋租赁期间，乙方因经营需要对租赁房屋进行装饰装修的，
所需全部费用由乙方承担；房屋进行装饰装修前必须以书面形式征得

Figure 1. The effect of the concentration of the inhibitor on the rate of polymerization of α -methylstyrene in the presence of SnCl_4 at 25°C . The concentration of SnCl_4 was 1.0×10^{-2} mole/l. and the concentration of α -methylstyrene was 0.5 mole/l. The concentration of the inhibitor was (a) 0.001, (b) 0.002, (c) 0.004, (d) 0.008, (e) 0.016, (f) 0.032, (g) 0.064, (h) 0.128, (i) 0.256, (j) 0.512, (k) 1.024, (l) 2.048, (m) 4.096, (n) 8.192, (o) 16.384, (p) 32.768, (q) 65.536, (r) 131.072, (s) 262.144, (t) 524.288, (u) 1048.576, (v) 2097.152, (w) 4194.304, (x) 8388.608, (y) 16777.216, (z) 33554.432, (aa) 67108.864, (ab) 134217.728, (ac) 268435.456, (ad) 536870.912, (ae) 1073741.824, (af) 2147483.648, (ag) 4294967.296, (ah) 8589934.592, (ai) 17179869.184, (aj) 34359738.368, (ak) 68719476.736, (al) 137438953.472, (am) 274877906.944, (an) 549755813.888, (ao) 1099511627.776, (ap) 2199023255.552, (aq) 4398046511.104, (ar) 8796093022.208, (as) 17592186044.416, (at) 35184372088.832, (au) 70368744177.664, (av) 140737488355.328, (aw) 281474976710.656, (ax) 562949953421.312, (ay) 1125899906842.624, (az) 2251799813685.248, (ba) 4503599627370.496, (bb) 9007199254740.992, (bc) 18014398509481.984, (bd) 36028797018963.968, (be) 72057594037927.936, (bf) 144115188075855.872, (bg) 288230376151711.744, (bh) 576460752303423.488, (bi) 1152921504606846.976, (bj) 2305843009213693.952, (bk) 4611686018427387.904, (bl) 9223372036854775.808, (bm) 18446744073709551.616, (bn) 36893488147419103.232, (bo) 73786976294838206.464, (bp) 147573952589676412.928, (bq) 295147905179352825.856, (br) 590295810358705651.712, (bs) 1180591620717411303.424, (bt) 2361183241434822606.848, (bu) 4722366482869645213.696, (bv) 9444732965739290427.392, (bw) 18889465931478580854.784, (bx) 37778931862957161709.568, (by) 75557863725914323419.136, (bz) 151115727451828646838.272, (ca) 302231454903657293676.544, (cb) 604462909807314587353.088, (cc) 1208925819614629174706.176, (cd) 2417851639229258349412.352, (ce) 4835703278458516698824.704, (cf) 9671406556917033397649.408, (cg) 19342813113834066795298.816, (ch) 38685626227668133590597.632, (ci) 77371252455336267181195.264, (cj) 154742504910672534362390.528, (ck) 309485009821345068724781.056, (cl) 618970019642690137449562.112, (cm) 1237940039285380274899124.224, (cn) 2475880078570760549798248.448, (co) 4951760157141521099596496.896, (cp) 9903520314283042199192993.792, (cq) 19807040628566084398385987.584, (cr) 39614081257132168796771975.168, (cs) 79228162514264337593543950.336, (ct) 158456325028528675187087900.672, (cu) 316912650057057350374175801.344, (cv) 633825300114114700748351602.688, (cw) 1267650600228229401496703205.376, (cx) 2535301200456458802993406410.752, (cy) 5070602400912917605986812821.504, (cz) 10141204801825835211973625643.008, (da) 20282409603651670423947251286.016, (db) 40564819207303340847894502572.032, (dc) 81129638414606681695789005144.064, (dd) 162259276829213363391578010288.128, (de) 324518553658426726783156020576.256, (df) 649037107316853453566312041152.512, (dg) 1298074214633706907132624082305.024, (dh) 2596148429267413814265248164610.048, (di) 5192296858534827628530496329220.096, (dj) 10384593717069655257060992658440.192, (dk) 20769187434139310514121985316880.384, (dl) 41538374868278621028243970633760.768, (dm) 83076749736557242056487941267521.536, (dn) 166153499473114484112975882535043.072, (do) 332306998946228968225951765070086.144, (dp) 664613997892457936451903530140172.288, (dq) 1329227995784915872903807060280344.576, (dr) 2658455991569831745807614120560689.152, (ds) 5316911983139663491615228241121378.304, (dt) 10633823966279326983230456482242756.608, (du) 21267647932558653966460912964485513.216, (dv) 42535295865117307932921825928971026.432, (dw) 85070591730234615865843651857942052.864, (dx) 170141183460469231731687303715884105.728, (dy) 340282366920938463463374607431768211.456, (dz) 680564733841876926926749214863536422.912, (ea) 1361129467683753853853498429727072845.824, (eb) 2722258935367507707706996859454145691.648, (ec) 5444517870735015415413993718908291383.296, (ed) 10889035741470030830827987437816582766.592, (ee) 21778071482940061661655974875633165533.184, (ef) 43556142965880123323311949751266331066.368, (eg) 87112285931760246646623899502532662132.736, (eh) 174224571863520493293247799005065324265.472, (ei) 348449143727040986586495598010130648530.944, (ej) 696898287454081973172991196020261297061.888, (ek) 1393796574908163946345982392040522594123.776, (el) 2787593149816327892691964784081045188247.552, (em) 55751

1. **Identify the main idea or topic of the passage.** What is the author's primary purpose in writing this text?

[illegible][illegible]

1. **Identify the main purpose of the document.** The purpose is to inform the reader about the company's financial performance for the year 2023.

Abstract—The purpose of this study was to determine if there were differences in the prevalence of musculoskeletal disorders among different types of workers. The study included 600 male employees from a large manufacturing company who had been employed for at least one year. They were divided into three groups based on their job type: manual laborers, machine operators, and office workers. Data were collected through self-reported questionnaires and medical records. Results showed that manual laborers had the highest prevalence of musculoskeletal disorders, followed by machine operators, while office workers had the lowest prevalence.

[illegible]

期内，房屋及附属设施设备（含门、窗、水、电、消防等设施）日常

安全管理、门前三包等，各承担相应的安全责任。如发生因甲方、乙方、租

三人损失的，责任及损失均由乙方承担，甲方因此承担责任或遭受损失

的，有权向乙方追偿或索赔。

4、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

故障维修等事宜，所需费用由乙方自行承担。如因乙方过错造成火灾、

后。

乙方应接受消防部门要求配备并定期更新消防设施设备，

应保证消防通道畅通。甲方及上级部门对租赁房屋消防安全

甲方（出租人）： 乙方（承租人）：

空并归还房屋。因乙方原因提前退租或乙方违约甲方提前解除本合同的，乙方不享有优先承租的权利。

第十条 合同的解除

(一)通过公开招租流程确定的租赁房屋，甲、乙双方必须严格按照项目公告及有关承诺（投标文件）签订合同，不得擅自变更。除因政府出台新的政策或不可抗力因素外，甲、乙双方不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

(二)因乙方原因提前解除合同以及租赁到期合同终止的，乙方承租期间因经营需要所实施的装饰装修改造部分，甲方不作任何形式的补偿或赔偿。

(三)有下列情形之一的，本合同解除，按乙方实际承租时间结算租金及各项费用，甲、乙双方互不承担违约责任，互不进行任何经济补偿或赔偿，甲方对于乙方承租期间的装饰装修部分不予任何形式的补偿或赔偿。如果政府部门、拆迁单位对于房屋的装饰装修部分进行补偿或赔偿，乙方应无条件接受，甲方不承担任何责任。

乙方不得以任何形式的补偿或赔偿：

- 1、擅自将该房屋转租、转让或转借给第三人的；
- 2、逾期支付租金超过 30 日历天的；
- 3、欠付租金等各项费用金额累计达人民币 _____ 元（¥ _____）的；

所有规范性文件的活动的；

10、因对该处房产作不实宣传或违反相关行业自律原则，误导

前 45 日以书面形式通知乙方，否则须向乙方支付违约金人民币 _____ 元整（¥ _____）。

2、如因乙方开始承租后仍从事上述违法

1、乙方有本合同第十条第（四）款第1、4、5、6、7、8、9、10项情形之一的，应向甲方支付违约金人民币_____元整（¥_____），并另行赔偿甲方因此遭受的所有损失。

2、未经甲方同意，乙方擅自对该房屋进行装饰装修、改造或在施工中破坏房屋结构、附属设施设备、产权界限的，甲方有权要求乙方赔偿损失，并有权要求乙方恢复原状。

3 租赁期限

（续）

（续）

（续）

的相关权利。

5、租赁期满或合同解除后，乙方未按约定时间腾空并返还甲方房屋的，每延迟一天按最后一期租金标准日租金的1.3倍支付资产占用费。

6、乙方同意租赁期间产生的违约金直接从乙方履约保证金中扣除，不足部分由乙方另行支付。

7、因乙方违约，甲方通过诉讼途径主张债权的，甲方实现债权的费用（包括但不限于律师费、诉讼费、诉讼保全担保费、交通费

联系电话：_____

微信：_____

QQ：_____

电子邮箱：_____

乙方应确保上述联系地址、联系电话、微信、QQ、电子邮箱的准确性和畅通性，如因信息不准确或者发生变更时未书面通知或未及时书面通知甲方，造成乙方未能及时接收到甲方或人民法院发出或送达的材料或通知时，由此产生的不利法律后果由乙方自行承担。

乙方同意上述联系地址、联系电话、微信、QQ、电子邮箱作为人

2017年7月19日颁布的《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉的解释》

中有关送达的规定及自愿接受因不能送达而产生的不利法律后果。

(三)乙方一旦发生以下情形，甲方无需履行任何通知义务，有
权单方采取强制措施，甲方有权采取采用砸锁、推搡等破坏性方
式进入该出租房屋内，收回房屋、解除合同并无偿取得房屋内所有物
品的所有权，由此给乙方或第三方造成的全部损失，全部由乙方无条

件承担。乙方自愿接受上述强制措施，并承担由此产生的一切法律后果。

1、合同到期且双方不能续签的情况下，乙方自合同期满之日起5

日内

搬离房屋。

11

甲方

乙方

甲方

乙方

房屋现状。涉及水电改造

增容、消防改造、房屋维修(不包括房屋主体结构损坏)等事项,均由乙方自行负责,甲方不承担任何责任。

(五)乙方应无条件配合甲方的安全检查,并按甲方要求进行安全整改,拒不整改的,甲方有权解除合同并全额扣除乙方支付的履约

联系电话：

____年____月____日

附件 2:

投标函

致：合肥市房屋租赁有限公司

我方为对出租公告表示完全响应，遵照出租公告的要求，特此确认并承诺：

1. 我方确认，我方已仔细阅读并研究了贵方的_____（出租标的）的出租公告及其附件，我方完全熟悉并遵循其中的要求、条款和条件，充分了解标的情况。

2. 我方确认，我方完全同意出租公告制定的交易规则。

3. 我方保证：我方为参与本项目所提供的材料均为真实、合法、完整，否则承担由此引起的一切经济责任和法律责任。

4. 我方承诺，完全知晓并接受出租公告及其附件所有内容，我方自该项目《成交确认书》出具之日起五个工作日内与委托方签订合同。如因我方原因导致合同未在规定期限内签订，贵方有权扣除我方已缴纳的保证金作为违反本承诺的违约金。

5. 我方最终报价（人民币）：大写_____元/年，小写_____元/年。